

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении публичных консультаций по проекту правового акта "Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования "Город Архангельск" без предоставления земельного участка"

I. Приглашение¹

Департамент экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование разработчика)

извещает о проведении оценки регулирующего воздействия проекта

"Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования "Город Архангельск" без предоставления земельного участка"

(наименование проекта правового акта)

и приглашает Вас принять участие в публичных консультациях по указанному проекту правового акта. Заранее благодарим за сотрудничество!

II. Информация о проекте правового акта

Обоснование необходимости подготовки проекта правового акта

"Об утверждении Порядка проведения торгов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования "Город Архангельск" без предоставления земельного участка"

В настоящее время нестационарные торговые объекты на территории города Архангельска размещаются на основании договоров аренды земельного участка. Однако, в редакции Земельного Кодекса РФ с 01.03.2015 действуют положения, на основании которых размещение объектов нестационарной торговли может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (подпункт 6 п. 1 ст. 39.33. ЗК РФ). Соответственно, органы местного самоуправления при размещении нестационарных торговых объектов (далее – НТО) вправе заключать не договоры аренды земельного участка, а договоры на размещение НТО без предоставления земельного участка по адресам, согласно утвержденной Схеме размещения НТО.

Краткий комментарий к проекту правового акта

Проектом определено, что основанием для установки и эксплуатации нового НТО является договор, заключенный по итогам торгов (аукциона) на срок 10 лет, а также установлены условия, при соблюдении которых юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие торговую деятельность и эксплуатирующие в настоящее время НТО на основании договоров аренды земельных участков в соответствии со Схемой, вправе заключить договор на право размещения НТО без предоставления земельного участка без проведения торгов.

Проектом утверждается Порядок проведения торгов, методика определения начальной цены аукциона и формы договоров на размещение НТО (павильонов, киосков) и передвижных (сезонных) нестационарных торговых объектов. Победитель аукциона не имеет права сдавать НТО в субаренду.

¹ Разделы I – IV заполняются разработчиком проекта правового акта

III. Информация о сроках проведения публичных консультаций

Срок приема предложений в рамках проведения публичных консультаций по проекту правового акта составляет 7 рабочих дней.

Начало **"28" марта 2019 г.**

Окончание **"17" апреля 2019 г.**

IV. Информация о способах представления замечаний и предложений участниками публичных консультаций

Вы можете представить свои замечания и предложения любым из удобных Вам способов (на бумажном носителе почтой, по факсу, по электронной почте).

Контактная информация об ответственном лице разработчика для представления участниками публичных консультаций своих предложений:

Ф.И.О. Мурзина Наталья Валентиновна

Адрес электронной почты uprtorg@arhcity.ru

Почтовый адрес: пл. В.И. Ленина, 5, г. Архангельск, 163000, управление торговли и услуг населению департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Фактический адрес: пр. Троицкий, 61, г. Архангельск, 163000, управление торговли и услуг населению департамента экономического развития Администрации муниципального образования "Город Архангельск"

Тел./факс (8182)20-11-19, (8182)21-54-55

Ссылка на официальный сайт <http://www.arhcity.ru/?page=1637/0>

V. Контактная информация об участнике публичных консультаций²

Наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности), иного заинтересованного лица, представившего предложения _____

Сфера деятельности субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности/иного заинтересованного лица, представившего предложения _____

Ф.И.О. контактного лица _____

Номер контактного телефона _____

Адрес электронной почты _____

VI. Вопросы³

1. Считаете ли вы необходимым и обоснованным принятие проекта правового акта? _____

2. Считаете ли вы, что положения проекта правового акта не соответствуют (противоречат) иным действующим нормативным правовым актам? Если "да", укажите каким _____

3. Достигает ли, на Ваш взгляд, данное регулирование тех целей, на которые оно направлено? _____

² Разделы V и VI заполняются участником публичных консультаций

³ Список вопросов может быть частично изменен или дополнен разработчиком для более качественного сбора необходимой информации

4. Является ли выбранный вариант достижения поставленных целей оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности) и сбалансированным (с точки зрения интересов общества)?

5. Существуют ли иные варианты достижения поставленных целей? Если "да", укажите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны (обременительны) для ведения предпринимательской деятельности и/или более эффективны?

6. Интересы каких субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, по Вашей оценке, могут быть затронуты в связи с принятием проекта правового акта (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов)?

7. Какие, по Вашему мнению, эффекты (полезные, негативные) возможны в случае принятия проекта правового акта?

8. Содержит ли проект избыточные требования по подготовке и (или) предоставлению документов, сведений, информации? Если "да", то укажите какие

9. Оцените издержки (материальные, временные, иные), возможные при принятии проекта правового акта

10. Какие издержки Вы считаете избыточными и почему?

11. Повлияет ли принятие проекта правового акта на конкурентную среду в отрасли? Если "да", то как?

12. Необходим ли переходный период для вступления в силу проекта правового акта или его отдельных положений? Если "да", то какой переходный период необходим и почему?

13. Считаете ли Вы положения проекта правового акта ясными и однозначными для понимания? Если "нет", то укажите неоднозначность норм, предлагаемых проектом правового акта

14. Имеются ли у Вас иные предложения по проекту правового акта? Если имеются, то, пожалуйста, изложите их

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)