



ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

**Актуальные вопросы уплаты субъектами
предпринимательства имущественных налогов**

Фоминых Антонина Михайловна

Начальник отдела камерального контроля в
сфере налогообложения имущества

Сводное налоговое уведомление за 2024 год (СНУ)



СНУ содержит информацию о налогах:

- транспортном налоге
- земельном налоге
- налоге на имущество физических лиц
- НДФЛ (в отношении доходов, по которым он не был удержан).

На 10.09.2025
сформировано
487 тысяч СНУ
62,5% - в электронном виде

- Приоритетный способ рассылки уведомлений — в электронной форме через **Личный кабинет НП и личный кабинет на едином портале государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ)**
- Лицам, не имеющим доступ к этим сервисам, налоговое уведомление отправляется **по почте заказным письмом**.

- СНУ направляется не позднее 30 дней до наступления срока уплаты налогов.
- СНУ **не** направляется:
 - **общая сумма налогов менее 300 рублей.**
 - Исключение** - отправка уведомления в календарном году, по истечении которого налоговый орган больше не сможет его направить.
 - **если у налогоплательщика есть льготы, вычеты или иные основания, полностью освобождающие от уплаты налога.**

Получение СНУ через ЕПГУ:

- НП зарегистрирован в единой системе идентификации и аутентификации на ЕПГУ;
- НП направил через ЕПГУ уведомление о необходимости получения документов от налоговых органов в электронной форме через ЕПГУ



Личный кабинет
налогоплательщика
для физических лиц
www.nalog.gov.ru



УФНС РОССИИ
ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

Подключите семейный
доступ в Личном кабинете

- ☒ Отслеживайте налоговые обязательства детей
- ☒ Оплачивайте налоги ребёнка через интернет



Перейти в ЛК ФЛ
на сайте ФНС России



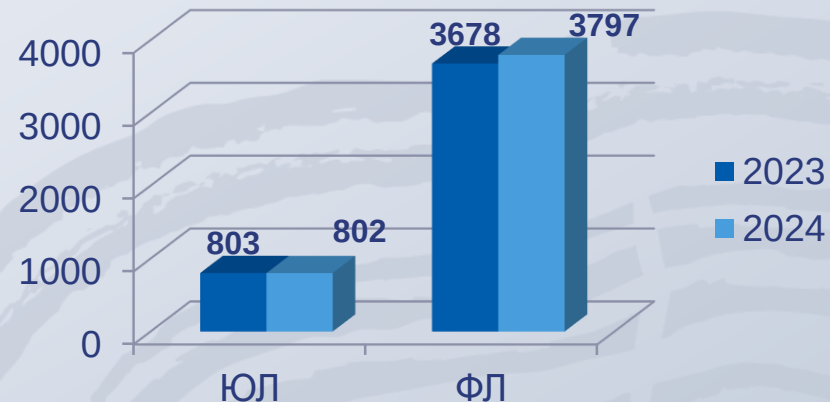
Статистика основных показателей по объектам, включенным в Перечень в соответствии со ст. 378.2 НК РФ



Количество объектов, по которым исчислен налог



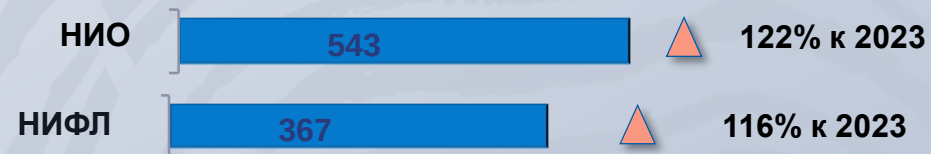
Количество НП, которым исчислен налог



Налоговая база за 2024 год, млн. руб.



Начислен налог на имущество за 2024 год, млн. руб.



Сумма выпадающих доходов, млн. руб.



Причины увеличения

- рост кадастровой стоимости с 01.01.2024 (постановление Минимущества Архангельской области от 20.11. 2023 № 40-п)
- рост количества объектов в Перечне (по ФЛ)

На 2025 год перечень утвержден постановлением Минимущества АО от 23.12.2024 № 36-п

Основные изменения налогового законодательства по имущественным налогам с 1 января 2025 года



- по объектам недвижимого имущества, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн рублей, налоговые ставки по НИО и НИФЛ - 2,5 % (11 объектов);
- налоговые льготы по НИФЛ по п.1 ст. 407 НК РФ не предоставляются в отношении объектов, кадастровая стоимость которых превышает 300 млн рублей;
- по ТН увеличены ставки в отношении определенных категорий ТС;
- по ТН предоставлена льгота членам семей погибших (умерших) ветеранов боевых действий.

Информация о налоговых ставках, льготах и вычетах на сайте ФНС России

«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!